### Tiểu phẩm:

###  BỨC TƯỜNG KẾT NỐI[[1]](#footnote-1)\*

###

***Nhân vật****:*

- Ông Đoàn;

- Bà Kết - hàng xóm nhà ông Đoàn;

- Ông Tiến chồng bà Kết;

- Bà Tới, Tổ trưởng tổ hòa giải;

- Chị Thành, hòa giải viên;

- Cháu Công, hòa giải viên;

*Tranh chấp xảy ra, khi nhà ông Đoàn phá bỏ hàng rào râm bụt là ranh giới ở sân giữa hai nhà để xây tường rào bằng gạch, cho sạch sẽ, chuẩn bị tổ chức đám cưới cho con trai. Ông Đoàn đã bàn bạc với bà Kết là bức tường được xây đúng trên gốc hàng rào râm bụt nhổ đi, nhưng bà Kết không đồng ý. Theo bà Kết, ông Đoàn muốn xây tường rào thì cứ xây trên phần đất nhà ông. Ông Đoàn lại cho rằng vì lợi ích chung, nên ông vẫn xây đúng vị trí của hàng rào râm bụt. Hôm nhà ông Đoàn xây dựng tường rào, bà Kết và con của bà Kết ra ngăn cản. Hai bên đã cãi vã rất to tiếng và xảy ra xung đột.*

*Nhận được thông báo, Tổ hòa giải đã đến và xác định đây là tranh chấp vị trí xây bức tường rào chung giữa hai gia đình. Bằng những quy định của pháp luật và lý lẽ thuyết phục của các hòa giải viên, ông đoàn đã nhận ra cái Sai và chủ động xin lỗi bà Kết, bà Kết sau khi được thuyết phục đã thấu hiểu đồng ý để bứ tường gạch là sở hữu chung của hai gia đình.*

**Ông Đoàn:** Mấy hôm nữa, dự báo thời tiết lại có mưa..., Vợ, con thì về thăm Ngoại, còn mỗi cái thân tôi…, thôi, cố tranh thủ xây xong cái tường rào này.

 **Bà Kết:** Ông Đoàn ơi ông Đoàn, ông xây thế này là không được đâu đấy…!

**Ông Đoàn:** Sao lại không được! Tôi xây đúng ranh giới đất của hai gia đình, chứ có lấn sang nhà bà đâu!

**Bà Kết:** Tôi bảo không là không! Trước đây là hàng rào râm bụt…! là mốc giới sở hữu chung của hai gia đình cơ mà.

 **Ông Đoàn:** Thì tôi chặt hàng rào đi, và xây bức tường ranh giới đúng mốc của hai gia đình…! có làm sao đâu!

**Bà Kết:** Ông Tiến ơi…! ông Tiến!

**Ông Tiến**: (chạy ra)Tôi đây, có việc gì đấy mà ầm ĩ thế!

**Bà Kết:** Ông xem, đã nói thế rồi mà ông Tiến lại xây dựng bức tường lấn sang phần đất nhà mình…! tôi bảo ông đấy không nghe, vẫn cố tình xây!

 **Ông Đoàn:** Việc của gia đình bà à! Đất của tôi, tôi cứ xây ảnh hưởng gì đến nhà bà đâu…! Đúng cái bọn rảnh việc hay soi mói…

 **Ông Tiến**: Bác nói thế mà nghe được à…! Hàng xóm với nhau mà ăn nói kiểu đấy ak! bác cứ thử xây xem! Chúng tôi đập hết.

 **Ông Đoàn:** Tôi thách đấy!

 **Ông Tiến**: Ông lại còn dám thách à…! *(Xông vào đạp đổ phần tường đã xây)*

 Lúc này ông Tới, chị Thành và cháu Công hớt hải đi đến

 **BàTới:** Các ông các bà bình tĩnh, dừng lại ngay...! chúng tôi là Tổ hòa giải…! đề nghị các ông bà cùng ngồi lại để giải quyết,

 **Ông Đoàn:** Được rồi tôi mời các ông các bà cùng ngồi đây để giải quyết..!

 **Chị Thành:** Các bác bình tĩnh, lần lượt từng người nói một, nào mời các bác có ý kiến.

 **Bà Kết:** Tôi có ý kiến trước.... Tôi đề nghị tổ hòa giải yêu cầu gia đình ông Đoàn dỡ bức tường rào xây lấn sang đất nhà tôi…! Trước đây là hàng rào râm bụt, là ranh giới chung …! ông Đoàn có gặp tôi tôi trao đổi…! tôi không đồng ý…! nhưng ông Đoàn vẫn cố tình xây bức tường này …! Tôi đề nghị tổ hòa giải phải giải quyết ngay vấn đề này.

 **Bà Tới:** Bác Đoàn này gia đình bà Kết đã có ý kiến như vậy, bác có ý kiến như thế nào?

 **Ông Đoàn:** Sao phải ý kiến đất tôi, tôi xây thế thôi.

**Cháu Công:** Thôi bác cứ bình tĩnh có chuyện gì thì chúng ta cùng nhau giải quyết ạ!

 **Chị Thành:** Bác Kết này...! bác có thể kể lại sự tình cho mọi người cùng nghe không ạ!

 **Bà kết:** Có gì đâu, mấy lần nhà ông Đoàn có ý định phá hàng rào râm bụt để xây tường mới…! tôi không đồng ý, nhưng hôm nay lại cố tình xây…! Gia đình tôi ngăn cản ông đấy không nghe, lại còn thách thức, ông Tiến nhà tôi bức xúc quá mới đạp đổ bức tường ấy chứ…!

**Chị Thành:** Vâng , nghe bác nói vậy thì cũng chưa biết như thế nào…! mà các bác có mâu thuẫn thì cũng không nên động chân, động tay…! Bác đạp đổ bức tường như vậy là phá hoại tài sản đấy.

 **Bà Kết, ông Tiến:** Ô thế á, chúng tôi có biết đâu!

**Chị Thành:** Đúng thế, hai bác à, nếu nhẹ thì bị xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại Điều 15 Nghị định 144/2021/NĐ-CP ngày 31/12/2021 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực an ninh, trật tự an toàn xã hội…! mức phạt có thể lên tới 5 triệu đồng đấy…! Hơn thế nữa, người nào hủy hoại hoặc cố ý làm hư hỏng tài sản của người khác trị giá từ 02 triệu đồng trở lên có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự về hành vi "Phá hoại tài sản" theo Điều 178 Bộ luật hình sự năm 2015 đấy các bác ạ!

 **Bà Kết, Bà Tiến:** ô thế á, …thế này thì phiền phức to rồi rồi nhỉ…!

 **Bà Tới:** Bác Đoàn này, việc bác cố ý phá hàng rào râm bụt đi để xây bức tường rào mới là bác làm trái với quy định của pháp luật đấy!

**Ông Đoàn:** Trái là, là trái thế nào?

**Cháu Công:** Đúng thế…!Bác Đoàn ạ, việc làm của bác là trái với quy định tại khoản 2, Điều 176 Bộ luật dân sự năm 2015: Hàng rào râm bụt này là ranh giới chung giữa hai gia đình. Việc bác tự ý phá bỏ hàng rào và xây dựng bức tường mới mà không được sự đồng ý của gia đình bà kết là vi phạm pháp luật bắt buộc phải dỡ bỏ đấy bác ạ!

 **Ông Đoàn:** Tôi chỉ phá bỏ hàng rào râm bụt, xây bức tường mới cho sạch, đẹp… thế mà là sai à!

 **Bà Kết:** Thì tôi đã bảo ông rồi...! nhưng ông lại cố tình không nghe!

 **Bà Tới:** Ông Đoàn này! Việc ông tự ý xây bức tường rào chung giữa hai gia đình là trái với quy định vì lấn sang phần đất của bà Kết…!

 Mà vợ chồng Ông Tiến, bà kết này. Tôi thấy để hàng rào râm bụt cũng không được đẹp, không đảm bảo mĩ quan mà theo tôi thì 2 bên gia đình nên thỏa thuận với nhau cùng xây tường rào kiên cố vừa sạch, vừa đẹp, vừa đảm bảo an toàn cho hai gia đình!

 **Chị Thành:** Đúng đấy, hai bác ạ! phố chúng ta đang phát động cam kết về khối phố văn hóa, gia đình văn hóa….! các bác không vì bức tường này mà ảnh hưởng đến tình làng nghĩa xóm của hai gia đình!...mà như, các cụ ngày xưa đã nói “Hàng xóm tối lửa tắt đèn có nhau"…! phải không hai bác.

 **Ông Tiến:** Ông Đoàn à, nghe Tổ hòa giải nói thế…! tôi thấy cũng đúng…! vừa rồi tôi cũng có cái sai…, tự ý đạp đổ bức tường nhà ông…! Thôi ông cho gia đình tôi xin lỗi nhé!

 **Ông Đoàn:** Tôi thấy việc tôi tự ý phá hàng rào râm bụt để xây bức tường rào gạch ….! mà chưa được sự đồng ý của bà…! tôi cũng thấy tôi cũng sai…!bà đồng ý cho tôi xây dựng bức tường này nhé…! bức tường này sẽ là sở hữu chung của hai gia đình chúng ta…!

 **Bà Kết:** Tổ hòa giải đã phân tích cặn kẽ thế, tôi hiểu rồi, đồng ý…! mà ông Đoàn này…! khi xây ông nhớ để cổng nhỏ ở giữa…! để hai gia đình nào có công việc gì còn giúp đỡ nhau, qua lại cho tiện!

 **Ông Tiến:** Đúng rồi đấy, ông mở cổng ở giữa, đến hôm này cưới thằng lớn thì ông dựng rạp sang cả sân nhà tôi cho cho rộng rãi!

 **Ông Đoàn:** Ông nói tôi mới nhớ, Tôi tính thế này, đến hôm đám cưới thằng con lớn nhà tôi, ông làm trưởng đoàn nhé!

 **Ông Tiến:** Tôi nhất trí, cảm ơn ông đã tin tưởng!

 **Chị Thành:** Các ông các bà trong xóm mình ai cũng nghĩ đẹp, sống đẹp như các ông bà đây thì còn gì bằng. Xóm mình sẽ luôn đoàn kết góp phần xây dựng phường đạt chuẩn đô thị văn minh…!./.

1. \* Tiểu phẩm dự thi của Đội thi Hòa giải viên giỏi tỉnh Lạng Sơn tại Vòng thi khu vực miền Bắc, tổ chức ngày 14-15/9/2023 tại thành phố Hải Phòng. [↑](#footnote-ref-1)